

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2022/34	Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	14 / de desembre / 2022
Durada	Des de les 20:10 fins a les 20:50 hores
Lloc	Participació a distància
Presidida per	MERCÈ SERRATACÓ COSTA
Secretari	Ana María Acosta Moreno

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
	Daniel Fonoll Valls (Sense dret a vot)	NO
	Esther Paracolls Turigas	SÍ
	Laia Jordana Luna	SÍ
	Laura Petit Vidal	SÍ
	MERCÈ SERRATACÓ COSTA	SÍ
	MONTSERRAT AGUADÉ MUNILL (Sense dret a vot)	SÍ
	Manel Vila Gallaguet	SÍ

Excuses d'assistència presentades:

1. Daniel Fonoll Valls:
«Motius laborals»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió ordinària celebrada el 7 de desembre de 2022.

FACTURES. Expedient 2553/2022-Aprovació de factures i despeses relació 41/2022

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Prèvia comprovació dels oportuns justificants que es troben conformes, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Aprovar les factures incloses en la relació núm. 41/2022, per import de VUITANTA-NOU MIL DOS-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS (89.275,87€)

LLICÈNCIES D'OBRES. Expedient 1919/2022. Atorgament llicència

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Vist el contingut de l'escrit presentat pel Sr. MdRR, el qual demana llicència d'obres per reparar el pilar i la porta d'entrada del jardí de l'immoble situat al carrer Agustí Santacruz, número 69.

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'apravà el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'apravà el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Vistos els informes tècnics, en el seu cas, previ els pagaments dels drets

corresponents, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Atorgar llicència d'obres al Sr. MdRR, per reparar el pilar i la porta d'entrada del jardí de l'immoble situat al carrer Agustí Santacruz, número 69.

Segon. Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 30,00€.- (quota mínima).

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 19,25€.-

Tercer. Condicions de la llicència:

- Recordar que cal mantenir les mesures de seguretat dels treballadors i de tercers.
- Caldrà sol·licitar autorització en cas que sigui necessari ocupar la via pública. L'ocupació es senyalitzarà per evitar riscos a tercers persones.
- Una vegada finalitzada l'obra, caldrà aportar el certificat de trasllat de runes del centre gestor autoritzat.

LLICÈNCIES D'OBRES. Expedient 2499/2022. Llicència o Autorització Urbanística

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Vist el contingut de l'escrit presentat per la Sra. XRP, pel qual demana llicència d'obres per la substitució del terra actual del pis situat al carrer Mossèn Baldelló, número 18, 3er pis.

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Vistos els informes tècnics, en el seu cas, previ els pagaments dels drets corresponents, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Atorgar llicència d'obres a la Sra. XRP, per substituir el terra actual del pis situat al carrer Mossèn Baldelló, número 18, 3er pis.

Segon. Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 30,00€.- (quota mínima)

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 142,84€.-

Tercer. Condicions de la llicència:

-Recordar que cal mantenir les mesures de seguretat dels treballadors i de tercers.

-Caldrà sol·licitar autorització en cas que sigui necessari ocupar la via pública.

L'ocupació es senyalitzarà per evitar riscos a terceres persones.

-Una vegada finalitzada l'obra, caldrà aportar el certificat de trasllat de runes del centre gestor autoritzat.

OBRES PÚBLIQUES I URBANISME. Expedient 2404/2021. Contractacions.**Favorable****Tipus de votació:** Unanimitat

En relació amb l'expedient relatiu a la revisió excepcional de preus del següent contracte:

Expedient	2404/2021	Procediment	Obert
Tipus de Contracte: Obres			
Objecte del contracte: Rehabilitació d'un immoble a destinat a allotjament temporal			
Procediment de contractació: Simplificat		Tipus de Tramitació: Ordinària	
Codi CPV:45212413-4			
Adjudicatari: Construcciones Reformas y Fachadas Condal SL			

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud del contractista	29/11/2022	
Informe de Secretaria	14/12/2022	
Informe dels Serveis Tècnics	13/12/2022	
Informe de Fiscalització	14/12/2022	

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'article 9 del Reial decret llei 3/2022, d'1 de març, de mesures excepcionals en els contractes públics d'obres,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Autoritzar definitivament la revisió excepcional de preus del contracte conforme els preus extres presentat la constructora adjudicatària Construcciones, Reformas y Fachadas Condal, SL amb l'aprovació de la direcció facultativa, que ascendeix a la quantia de 137.511,94 euros, sense obrir un tràmit d'audiència al contractista en el benentès que s'accepta la proposta presentada pel mateix.

Així mateix, aprovar els preus contradictoris que corresponen a partides no previstes al projecte i que cal executar d'acord amb els criteris fixats per la direcció facultativa, segons informe que consta a l'expedient, per un import de 6.569,67 euros.

L'import total dels dos conceptes ascendeix a la quantitat de 144.081,61€ que més el 21% d'IVA fa un total de 174.338,75 euros, representant un increment de preu de 19,55% respecte al pressupost aprovat de licitació, sent un increment de 28.507,93 euros.

QUART. Autoritzar i disposar la despesa corresponent de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'Informe d'Intervenció de 14 de desembre de 2022:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2022	04 2310 63212	28.507,93€

Aprovar i disposar la quantitat de 28.507,93 euros a la qual ascendeix la revisió excepcional de preus del contracte, que s'haurà d'abonar tal i com es preveu a la norma respecte la revisió de preus excepcional, a la finalització del contracte.

CINQUÈ. Notificar al contractista el present acord, amb indicació dels recursos pertinents.

MANTENIMENT I INSTAL·LACIONS. Expedient 2534/2022. Aprovació del contracte menor de serveis de manteniment de diverses instal·lacions tèrmiques d'equipaments municipals per l'any 2023

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data
Provisió d'alcaldia	12/12/2022
Informe de Secretaria	12/12/2022
Informe dels Serveis Tècnics	13/12/2022

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Contracte menor pel servei de manteniment de les instal·lacions tèrmiques (grups tèrmics i calderes) dels equipaments municipals següents: centre cívic, casal municipal de la Gent Gran, camp municipal d'esports, pavelló municipal, zona esportiva de Solanes i edifici de primària de l'Escola Jaume Balmes			
Procediment: Menor		Tramitació: Ordinària	Tipus de contracte: Serveis
Classificació CPV: 50720000-8	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No

Pressupost base de licitació: 3.918,60 €	Impostos: 21%	Total: 4.741,51 €
Valor estimat del contracte: 3.918,60 €	Impostos: 21%	Total: 4.741,51 €
Data d'inici execució: 01/01/2023	Data fi execució: 31/12/2023	Durada execució: 12
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: No	Garantia complementària: No

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Justificar la celebració del contracte vist que és necessària la contractació d'aquest servei ja que així s'especifica al Real Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis i que s'ha considerat poder fer la contractació amb una empresa de caràcter industrial i de proximitat al municipi, donades les característiques tècniques i models dels aparells a mantenir, quedant acreditat que la contractació del manteniment de les instal·lacions tèrmiques (grups tèrmics i calderes) dels equipaments municipals següents: centre cívic, casal municipal de la Gent Gran, camp municipal d'esports, pavelló municipal, zona esportiva de Solanes i edifici de primària de l'Escola Jaume Balmes, mitjançant un contracte de serveis és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Justificar la no alteració de l'objecte del contracte atès que no s'està fraccionant la contractació.

TERCER. Contractar amb SERVITECXA CALDES SL amb NIF B64104524 la prestació descrita en els antecedents.

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament a la vista de l'informe d'intervenció prèvia.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

ENSENYAMENT Expedient 2152/2022. Aprovació del primer pagament de la subvenció a l'escola FEDAC Sant Feliu per al curs 2022/2023

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Vist que mitjançant Acord de Junta de Govern Local del dia 2 de novembre de 2022 es va aprovar al subvenció nominativa per una quantitat de 3.700€, a l'escola FEDAC Sant Feliu per les despeses derivades de la psicòloga de l'alumnat que té el centre amb NEE amb un pagament fraccionat en dues parts, 1233€ l'any 2022 i 2467€ l'any 2023, prèvia presentació dels documents justificatius.

Vist que en data 14 de desembre de 2022 l'entitat va presentar els documents justificatius per al període de setembre a desembre de 2022.

Vist l'informe de l'àrea d'ensenyament on es verifica que la justificació està presentada correctament,

Examinada la documentació aportada, inclosa a l'expedient, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.f) de Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Ordenar el pagament de 1.233€, a favor de FEDAC Sant Feliu amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0403 323 48900 del pressupost d'enguany.

SEGON. Donar compte a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de practicar la fiscalització formal i les anotacions comptables corresponents a la present ordenació de pagaments i a fi que es faci efectiu el pagament ordenat.

SERVEIS MUNICIPALS. Expedient 2563/2022. Contracte menor arranjament de camí de Can Masclans

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.
Provisió d'Inici	14/12/2022
Informe de Secretaria	14/12/2022

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Contracte menor per arranjament del camí Can Masclans			
Procediment: Menor	Tramitació: Ordinària		Tipus de contracte: Obres
Classificació CPV: 77231900-7	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 11.489,34 €	Impostos: 21%		Total: 13.902,10 €
Valor estimat del contracte: 11.489,34 €	Impostos: 21%		Total: 13.902,10 €
Data d'inici execució:	Data fi execució:	Durada execució:	Durada màxima:

Garantia provisional: No	Garantia definitiva: No	Garantia complementària: No
--------------------------	-------------------------	-----------------------------

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant contracte menor, i a fi de justificar l'obtenció de la millor oferta es sol·liciten un mínim de tres pressupostos, tal i com consta a l'expedient.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius quedant acreditat que la contractació per l'arranjament del camí de Can Masclans, mitjançant un contracte d'Obres és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament

SEGON. Justificar la no alteració de l'objecte del contracte pels següents motius:

No s'ha adjudicat al contractista cap altre contracte relacionat amb aquesta obra

TERCER. Contractar amb SOCETEN VIAL, S.L. amb el NIF B66378134 la prestació descrita en els antecedents, per un import total de 13902,10€ (11489,34 € + 2412,76 €), d'acord amb l'oferta presentada.

QUART. Aprovar la despesa corresponent que resta condicionada a l'aprovació definitiva de la modificació de crèdits número 9/2022:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import	IVA/IGIC	Total
2022	02 454 62101	11489,34€	21%	13902,10€

CINQUÈ. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament a la vista de l'Informe d'intervenció prèvia.

SISÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SETÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

ASSUMPTES DIVERSOS. Expedient 1896/2022. Aprovació de les bases generals i específiques i la convocatòria de les proves de selecció per a l'estabilització de personal temporal a l'empara de la Llei 20/2021

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
-----------	------------------------------

Vist el contingut de l'expedient relatiu a la convocatòria i proves de selecció per a l'estabilització de l'ocupació temporal que es recull a l'oferta aprovada per resolució de l'alcaldia núm. 261/2022, de 17 de maig de 2022.

Vist que els criteris generals reguladors de la convocatòria es varen negociar en Mesa general de 2 de desembre de 2022.

Vista la normativa d'aplicació:

— L'article 2, la Disposició addicional primera (punt 3) i la Disposició addicional quarta de la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública.

— L'article 19. U 6 de la Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018.

— L'article 19. U 6 de la Llei 3/2017, de 27 de juny, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2017.

— Els articles 55 a 62 del text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, aprovat per Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.

— Els articles 133, 134 i 167 i següents del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

— Els articles 21.1.g) i h), 91, 92, 100 a 102 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar les bases generals i específiques reguladores de les proves selectives per a la provisió de les places incloses a l'Oferta pública extraordinària d'estabilització.

SEGON. Convocar les proves i publicar el text íntegre de les bases reguladores de les proves selectives en el *Butlletí Oficial de la Província* i a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

TERCER. Publicar un extracte de la convocatòria en el Butlletí Oficial de l'Estat, i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, essent la data d'aquest darrer anunci la que servirà per al còmput del termini de presentació de sol·licituds.

B) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT